



CITTA' DI CHIOGGIA

Provincia di VENEZIA

Settore
LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

**RISTRUTTURAZIONE/AMMODERNAMENTO DI APPRODO
"PUNTO DI SBARCO" IN LOCALITA' PUNTA POLI - CHIOGGIA**

RELAZIONE GENERALE E TECNICA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

ING. STEFANO PENZO

ISTRUTTORE DEL PROCEDIMENTO:

GEOM. DANIELE BERGO

Tavola n°:

Rel.01

Scala:

Data: 04/03/2015

PROGETTISTA:

ING. DAVIDE FERRO

I.P.T. s.r.l.
via Uruguay 20, 35127 Padova (PD)
Tel. 049-8701616 - Fax 049-8701356
www.iptonline.it

COLLABORATORE TECNICO:

COLLABORATORE GRAFICO:

DIS. MARIA CRISTINA FOGO

COORDINATORE GRAFICO:

File: 1400.35/009

Indice generale

PREMESSE.....	2
LOCALIZZAZIONE.....	2
STATO ATTUALE.....	2
CARATTERISTICHE E CRITERI PROGETTUALI.....	2
AREA ESTERNA.....	3
AREA INTERNA – SEDE AMMINISTRATIVA.....	3
TETTOIA SCARICO PRODOTTO.....	4
RECINZIONE AREA	4
LIVELLI DI SICUREZZA E QUALITATIVI.....	4
PRESCRIZIONI COMPONENTI PREFABBRICATI.....	4
Modalità di presentazione e di approvazione.....	4
INDAGINI INTEGRATIVE E MODIFICHE.....	4
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.....	6

PREMESSE

La presente relazione ha lo scopo di illustrare l'intervento per la ristrutturazione e ammodernamento dell'approdo "punto di sbarco" posto a nord del Mercato Ittico all'ingrosso di Chioggia (VE), in località Punta Poli; detta scelta risponde alle caratteristiche e condizioni dettate dal GRAL:

- ampio piazzale dove situare la struttura prefabbricata e/o manufatto dove il personale andrà ad operare;
- contesto che facilita l'approdo delle imbarcazioni presso il punto di sbarco;
- vicinanza del punto di sbarco alla banchina di transito delle imbarcazioni;
- buon stato del manto stradale che conduce al punto di sbarco, sia per le auto e camion che trasportano il prodotto.

LOCALIZZAZIONE

Il progetto prevede la realizzazione del punto di sbarco nella località denominata Punta Poli, situata poco distante a nord dal Mercato Ittico all'ingrosso della Città di Chioggia, come meglio illustrato nella tavola di inquadramento.

STATO ATTUALE

Come meglio illustrato nella planimetria contenuta nella tav. 01, attualmente il luogo oggetto di intervento si presenta come una banchina costituita da:

- marciapiede in porfido ad opus incerta, largo circa 2 m;
- strada carrabile con pavimentazione in asfalto, larga circa 7 m, che si allarga a formare un parcheggio in corrispondenza della futura tettoia.

La banchina prospetta sulla laguna con una riva in blocchi masselli in pietra d'Istria coperta con una cordonata in pietra, senza parapetti.

Verso la terraferma la banchina confina con un'area sterrata adibita occasionalmente a parcheggio e con una zona arbustiva.

CARATTERISTICHE E CRITERI PROGETTUALI

La progettazione dell'intervento è stata sviluppata tenendo conto:

- del documento Brevi note Punti di Sbarco redatte dal GRAL (organizzazione all'interno del punto di sbarco);
- del progetto BLACK-BOX-TAPES del 09/02/2006;
- del parere dell'A.U.L.S.S. n. 14 prot. 6 del 24/01/2013;
- Magistrato alle Acque di Venezia con prot.n. 6131/13, nulla osta in data 28/03/2013 prot.n. 1487

- del parere della Commissione per la Salvaguardia di Venezia prot. Gen. 029909 del 21/01/13;
- delle normative vigenti in materia di scarico del prodotto e sicurezza degli operatori.

Si fa osservare quanto segue:

AREA ESTERNA

L'area interessata ha una lunghezza di 40,00 m e una larghezza di 20,00 m per una superficie scoperta complessiva di 800,00 m² e sarà utilizzata per scaricare e/o caricare il prodotto. Si prevede:

- pavimentazione in cls industriale con idonee pendenze di acquatura e caditoie sifonate, al fine di evitare ristagno d'acqua (parere A.U.L.S.S. n. 14);
- mantenimento del marciapiede in riva con pavimentazione in porfido ad opus incerta; in considerazione del carattere di provvisorietà dell'opera;
- due nastri trasportatori per scarico del prodotto, ad operazioni concluse dovranno essere riposti all'interno del magazzino;
- due sistemi di pesatura elettronica del prodotto, ad operazioni concluse i visori dovranno essere riposti all'interno del magazzino;
- 3 colonnine di erogazione d'acqua potabile ed energia elettrica e 2 colonnine antincendio;
- illuminazione dell'area per consentire lo scarico del prodotto anche in condizioni di luce non naturale (cfr. elaborati specialistici);
- impianto di videosorveglianza dell'area, con n. 4 videocamere da esterno, completo di programma di gestione e server (cfr. elaborati specialistici);
- servizio igienico posto all'interno della struttura prefabbricata, accessibile direttamente dall'esterno.

AREA INTERNA – SEDE AMMINISTRATIVA

Si prevede l'installazione di un prefabbricato in c.a.p. delle dimensioni esterne 8.00x8.00, altezza interna netta 2.70 m.

All'interno trovano posto due locali ad uso ufficio di cui il maggiore ad uso amministrativo per la gestione del punto di sbarco e il secondo ad uso di eventuali addetti ai servizi sanitari per l'adempimento delle funzioni istituzionali di verifica e controllo.

Dall'ufficio amministrativo si accede direttamente al magazzino dove saranno riposti, a fine giornata, le attrezzature di lavoro usate all'esterno, nastri trasportatori, visori di pesatura ecc.

Nel retro dell'ufficio degli addetti ai servizi sanitari viene posto un servizio igienico con accesso diretto da un anti collegato all'esterno.

Il manufatto sarà dotato di impianto elettrico, riscaldamento e condizionamento, rete fognaria, allacciamento idrico, idoneo isolamento termico e acustico, rete dati wireless, attrezzature informatiche e programmi di gestione, collegamento informatico al sistema di pesatura elettrica.

TETTOIA SCARICO PRODOTTO

Lungo la banchina, in corrispondenza della localizzazione delle operazioni di scarico del prodotto, a protezione delle operazioni stesse, sarà installata una tettoia, dimensioni 30.60x12.00 m, sorretta da pilastri in acciaio zincato, copertura con travi in acciaio zincato, sovrastante pannelli sandwich, all'estradosso in **lamiera di rame grecata**, con interposta anima in poliuretano espanso ad alta densità.

Fascione perimetrale, scossaline, grondaie e pluviali di scarico saranno in **acciaio inox**.

Controsoffitto, copertura in pannelli sandwich e fascione perimetrale dovranno presentare fissaggi idonei a resistere a raffiche di vento fino a 150 km/h.

La tettoia sarà dotata dell'impianto di illuminazione di tutta l'area, allo scopo di facilitare le operazioni di scarico anche in condizioni notturne o di poca visibilità. Inoltre si provvederà ad installare n. 4 videocamere da esterno per la sorveglianza del punto di sbarco.

RECINZIONE AREA

L'intera area esterna sarà recintata con rete in filo di acciaio zincato elettrosaldato preverniciato dell'altezza di 2.50 m; all'area si potrà accedere due varchi muniti di cancelli in ferro zincato.

LIVELLI DI SICUREZZA E QUALITATIVI

I criteri utilizzati per il conseguimento e la verifica dei prescritti livelli di sicurezza e qualitativi vengono specificati nei capitolati prestazionali relativi ad ogni capitolo di opere nel rispetto di quanto garantito in sede di progetto definitivo.

PRESCRIZIONI COMPONENTI PREFABBRICATI

L'intervento prevede l'impiego di componenti prefabbricati per la realizzazione del box uffici.

Nei grafici sono riportati i requisiti dimensionali di tali componenti prefabbricati mentre nella voce dell'articolo relativo e nel CSA Norme tecniche sono indicate le caratteristiche prestazionali.

Modalità di presentazione e di approvazione

L'Appaltatore almeno 15 gg prima della posa del box prefabbricato degli uffici, dovrà presentare al D.LL. il relativo progetto costruttivo.

L'approvazione del progetto costruttivo dovrà avvenire da parte del D.LL..

INDAGINI INTEGRATIVE E MODIFICHE

Oltre alle indagini, rilievi e ricerche effettuati in sede di progetto definitivo, è stato eseguito un sopralluogo per visionare lo stato dei luoghi interessati dagli interventi, e delle strutture oggetto d'intervento.

Sono state eseguite le indagini geotecniche in data 06/03/2015; le due prove penetrometriche sono state eseguite al di fuori delle pavimentazioni in essere come evidenziato nella Relazione geotecnica allegata.

Relativamente all'illuminazione pubblica è stato eseguito un ulteriore sopralluogo con ispezione dei pozzetti esistenti, al fine di verificare la possibilità di collegamento alla centralina di alimentazione esistente, ubicata a ridosso dell'ultimo caseggiato di via Giovanni Poli.

E' stata rilevata la presenza di un cavo di alimentazione di un cantiere; ed è stato previsto lo spostamento dello stesso per l'allontanamento del punto di alimentazione dal cantiere per i lavori in oggetto.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



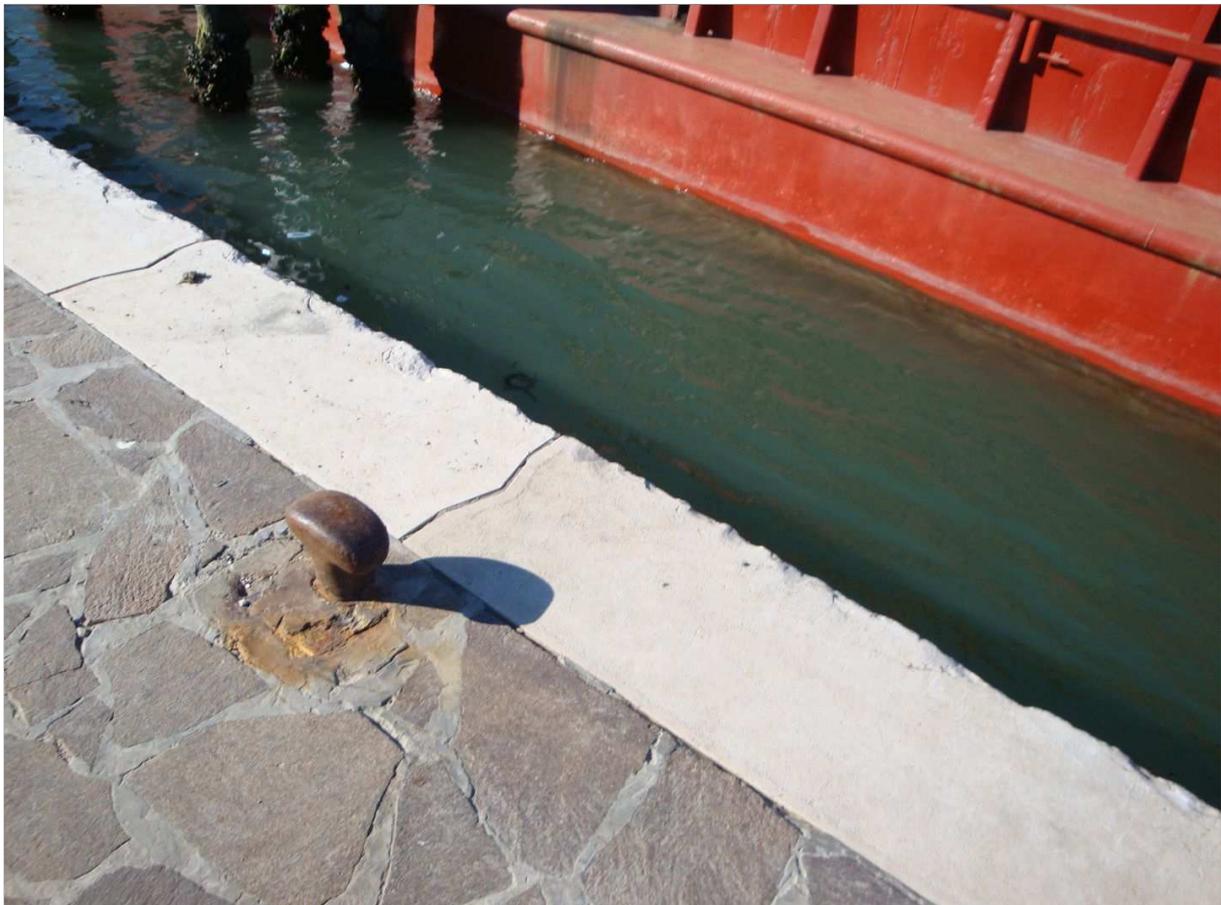
BANCHINA VERSO OVEST



BANCHINA VERSO EST



PARCHEGGIO



BITTA ESISTENTE